



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Departement für Verteidigung,
Bevölkerungsschutz und Sport VBS
Bundesamt für Landestopografie swisstopo
Geodäsie und Eidgenössische Vermessungsdirektion

wissen wohin
savoir où
sapere dove
knowing where

AV und ÖREB-Kataster

MO et cadastre RDPPF

11. Juni 2026

11 juin 2026

Workshop KGK / **CGC** Olten - Marc Nicodet / Christoph Käser

swisstopo



Agenda

**Beschleunigung Flächendeckung
AV93**

Strategie AV 2028-2031

**Strategie ÖREB-Kataster 2028-
2031**

Amtliches Gebäude Schweiz

Aufgabenteilung AV-LV

**Darstellungsmodelle
Situationsplan AV**

Agenda

**Accélération de la couverture
territoriale en MO93**

Stratégie MO 2028-2031

**Stratégie du cadastre RDPPF 2028-
2031**

Bâtiment officiel Suisse

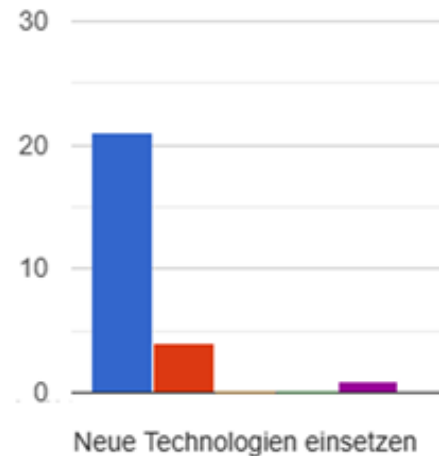
Répartition des tâches MO-MN

**Modèles de représentation
Plan de situation MO**



Beschleunigung Flächendeckung AV93

- Umfrage November 2025:
Neue Technologien einsetzen
Die von der Fachhochschule Yverdon-les-Bains (HEIG-VD) entwickelte Applikation LEOPAR erlaubt die Wiederverwendung der ursprünglichen Beobachtungen für Neuberechnungen mit Hilfe von NELCAS. Das entsprechende Pilotprojekt in Crassier (VD) läuft sehr vielversprechend.



■ Ja ■ Eher Ja ■ Eher Nein ■ Nein ■ Weiss nicht

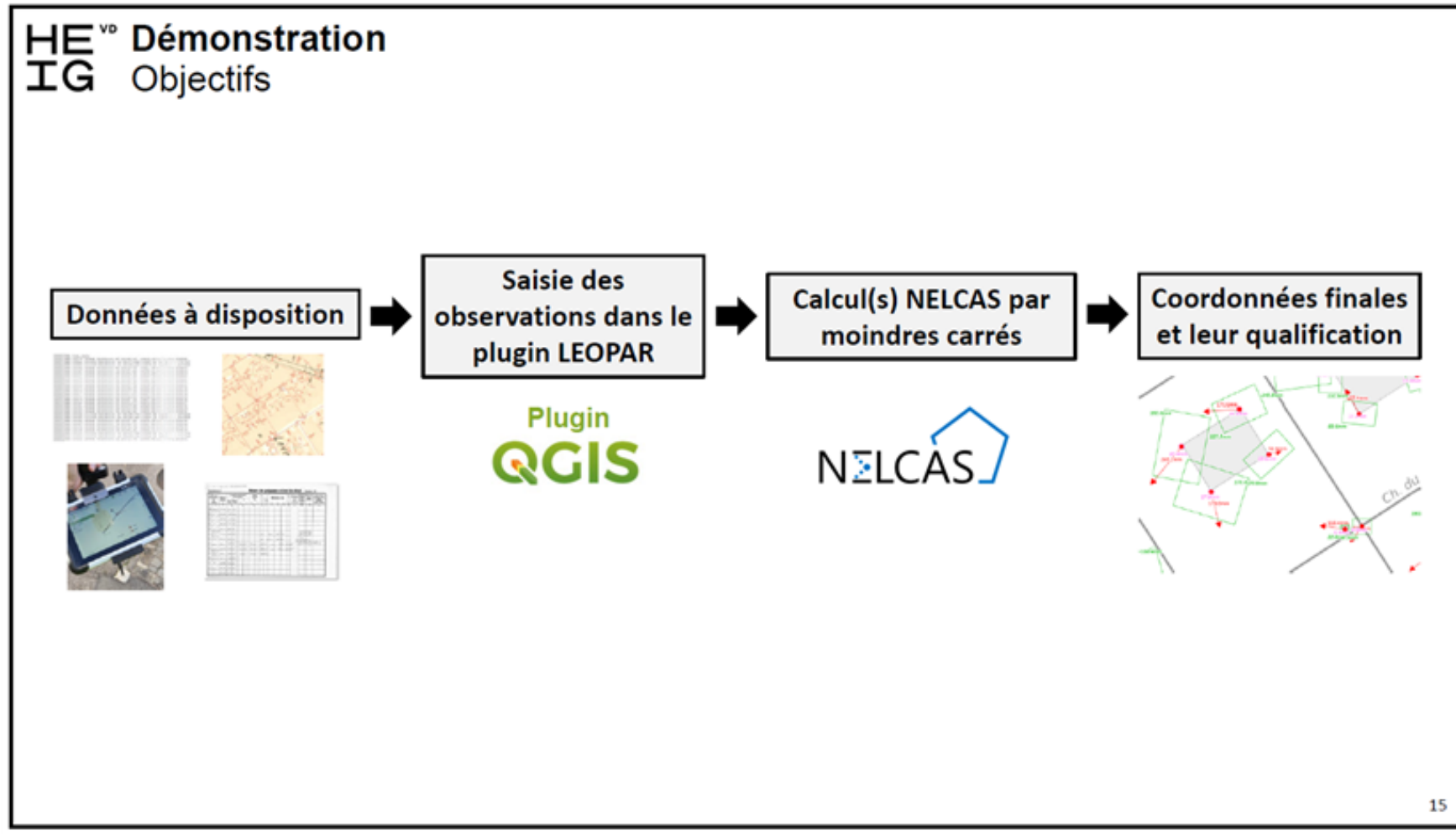
Accélération couverture territoriale en MO93

- Sondage novembre 2025:
Utiliser les nouvelles technologies
L'application LEOPAR, développée par la Haute école spécialisée d'Yverdon-les-Bains (HEIG-VD), permet de réutiliser les observations initiales pour effectuer de nouveaux calculs à l'aide de NELCAS. Le projet pilote correspondant à Crassier (VD) est très prometteur.



LEOPAR Grundsatz

LEOPAR Principe






LEOPAR Daten



LEOPAR Données

HE^{VD} IG Démonstration
Données à dispositions (2/2)


1 croquis A1 scanné



**~40 mutations
scannées ou papier**



**~60 pages de
formulaires 40 scannés**



18



LEOPAR

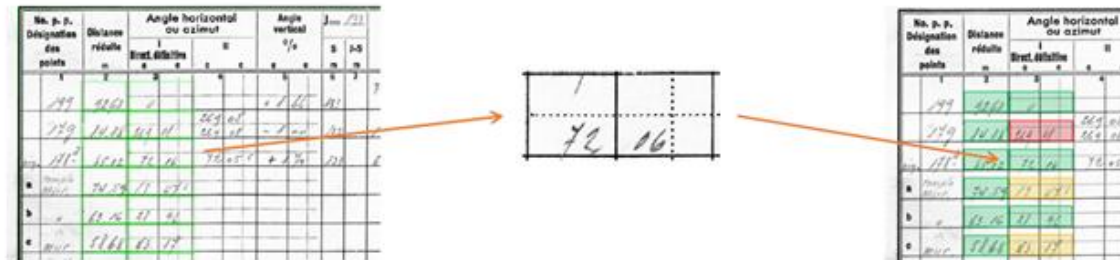
Erfassung Formulare 40

LEOPAR

Saisie formulaires 40

HE^{vd} Reconnaissance automatique des formulaires
 IG Rappel des principes

- ▶ Découpage automatique des formulaires en cases
- ▶ Deux réseaux de neurones entraînés à reconnaître des nombres dans les cases
- ▶ Comparaison des résultats et classement des cases (mesures) par couleur :
 - ▶ Vert : reconnaissance avec haut niveau de confiance
 - ▶ Orange : reconnaissance avec niveau de confiance moyen, à contrôler
 - ▶ Rouge : reconnaissance échouée, à saisir manuellement



11

Crassier : 84%, 11%, 5%



LEOPAR

Pilotprojekte

- Schlussbericht zum Pilotprojekt Crassier: Juni 2026
(Vorstellung KGK im September)
- Start von drei Pilotprojekten mit privaten Büros:
 - Etoy (VD) – Start im März 2026
 - Lottigna (TI) – Februar 2026
 - Vaulruz (FR) – Sommer 2026

LEOPAR

Projets pilotes

- Rapport final du projet pilote de Crassier: juin 2026
(présentation à la CGC en septembre)
- Lancement de 3 projets pilotes avec des bureaux privés:
 - Etoy (VD) – démarrage mars 2026
 - Lottigna (TI) – février 2026
 - Vaulruz (FR) – été 2026



Agenda

Beschleunigung Flächendeckung
AV93

Strategie AV 2028-2031

Strategie ÖREB-Kataster 2028-
2031

Amtliches Gebäude Schweiz

Aufgabenteilung AV-LV

Darstellungsmodelle
Situationsplan AV

Agenda

Accélération de la couverture
territoriale en MO93

Stratégie MO 2028-2031

Stratégie du cadastre RDPPF 2028-
2031

Bâtiment officiel Suisse

Répartition des tâches MO-MN

Modèles de représentation
Plan de situation MO



Strategie AV 2028-2031 Arbeitsgruppe

Stratégie MO 2028-2031 Groupe de travail

swisstopo-Vermessung/Kantone / **swisstopo-Mensuration/cantons**

Nicodet Marc, Leitung
Mäusli Martin, Protokoll
Aström Helena
Grütter Christian
Käser Christoph

Fierz Bernard ZH
Gigon François FR
Hess Markus ZG
Stirnemann Simone AG
Veraguth Hans Andrea GR

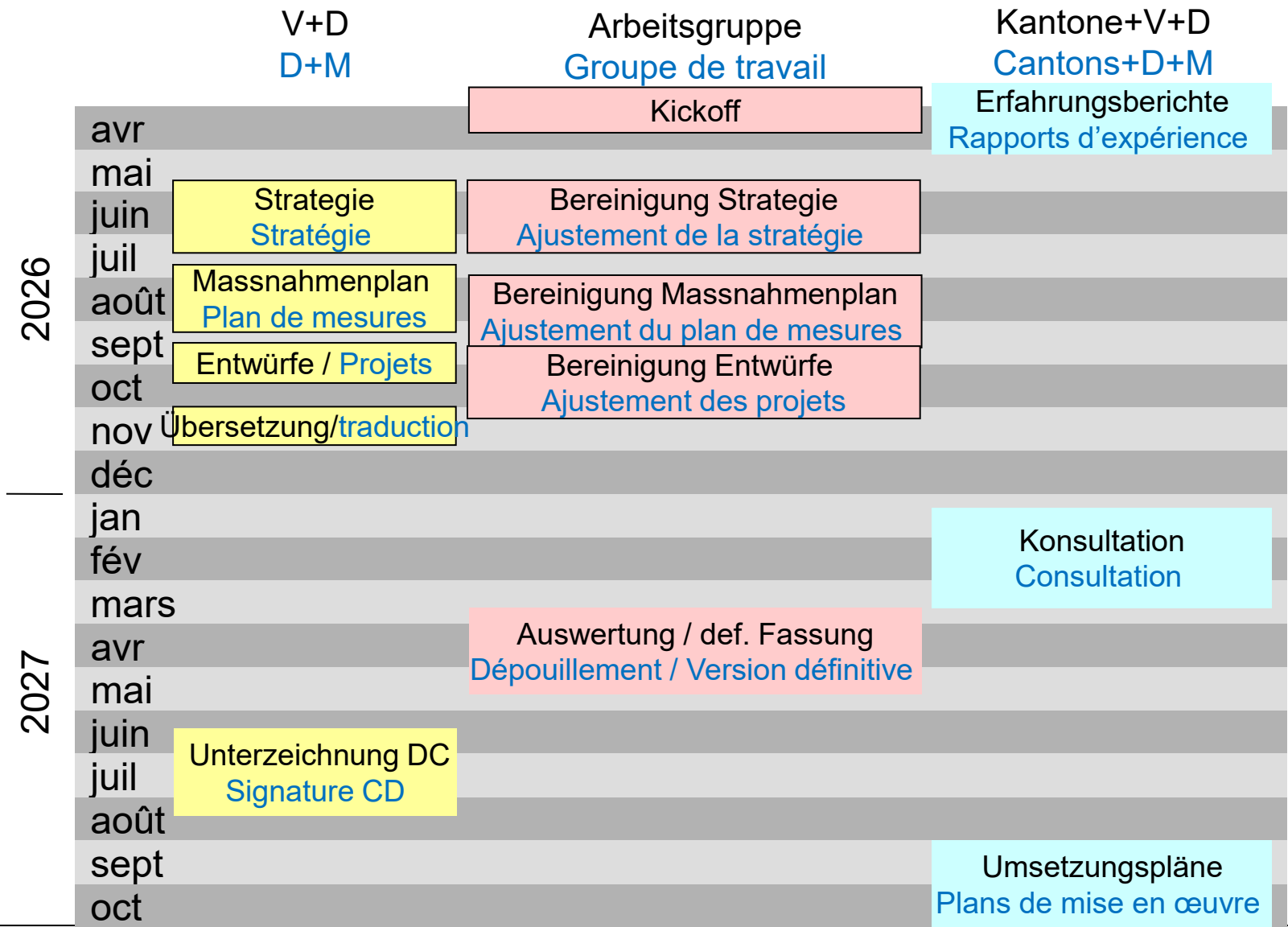
EGBA / OFRF
Wüthrich Dominic

Städteverband / association des villes
Eisenbeiss Henri



Strategie AV 2028-2031

Stratégie MO 2028-2031





Strategie AV 2028-2031

Stand

- **Kapitel 3 Vision**

1. Mit verlässlichen, multidimensionalen Georeferenzdaten schaffen wir Rechtssicherheit für Entscheide mit Raumbezug.
2. Wir liefern dem Grundbuch die geometrische Datengrundlage für die Sicherung des Grundeigentums und weiterer räumlich definierter Rechte.
3. Unsere Kernkompetenz ist das Erheben und Bewirtschaften von amtlichen Geoinformationen zur Wissensgenerierung.
4. Zufriedene Nutzende und neue Technologien inspirieren und motivieren uns.

Stratégie MO 2028-2031

- **Chapitre 3 Vision**

1. En fournissant des géodonnées de référence fiables et multidimensionnelles, nous créons une sécurité juridique pour les décisions ayant une dimension spatiale.
2. Nous fournissons au registre foncier les bases géométriques pour garantir la propriété foncière et d'autres droit définis spatialement.
3. Notre compétence clé consiste à saisir et gérer des géoinformations officielles pour la génération de connaissances.
4. Des utilisateurs satisfaits et les nouvelles technologies nous inspirent et nous motivent.



Strategie AV 2028-2031

Ziele

Stratégie MO 2028-2031

Buts

Idee / Idée	Konzept / Concept	Umsetzung / Réalisation
<p>1. Mit verlässlichen, multidimensionalen Georeferenzdaten schaffen wir Rechtssicherheit für Entscheide mit Raumbezug. En fournissant des géodonnées de référence fiables et multidimensionnelles, nous créons une sécurité juridique pour les décisions ayant une dimension spatiale.</p>		
<p>DMAV Themenbildung Grundidee/Grobkonzept DMAV : Définition des thèmes Idee de base / Concept général</p>	<p>DMAV Themenbildung Konzept mit MGDM, PoC DMAV : Définition des thèmes Concept avec MGDM, PoC</p>	<p>Flächendeckung AV93 Couverture territoriale MO93</p>
	<p>Spannungsbehaftete Gebiete Konzept Zones de tension Concept</p>	<p>Spannungsbehaftete Gebiete Weisung und Umsetzung Zones de tension Directive et mise en œuvre</p>



Strategie AV 2028-2031

Ziele

Stratégie MO 2028-2031

Buts

Idee / Idée	Konzept / Concept	Umsetzung / Réalisation
1. Mit verlässlichen, multidimensionalen Georeferenzdaten schaffen wir Rechtssicherheit für Entscheide mit Raumbezug. En fournissant des géodonnées de référence fiables et multidimensionnelles, nous créons une sécurité juridique pour les décisions ayant une dimension spatiale.		
	Amtliches Gebäude Schweiz Konzept zur Umsetzung, PoC Bâtiment officiel Suisse Concept de mise en œuvre, PoC	
	Höhensystemwechsel Vorbereitungen, Konzepte Changement de système altim. Préparations, concepts	



Strategie AV 2028-2031

Ziele

Stratégie MO 2028-2031

Buts

Idee / Idée	Konzept / Concept	Umsetzung / Réalisation
<p>2. Wir liefern dem Grundbuch die geometrische Datengrundlage für die Sicherung des Grundeigentums und weiterer räumlich definierter Rechte. Nous fournissons au registre foncier les bases géométriques pour garantir la propriété foncière et d'autres droit définis spatialement.</p>		
<p>Plandarstellung Stockwerkeigentum Schweizweit gute Qualität Plan de propriété par étage Une qualité irréprochable dans toute la Suisse</p>	<p>Aufteilungsplan Stockwerkeigentum Empfehlung an DMAV anpassen Plan de répartition de PPE Adapter la recommandation au DMAV</p>	<p>Aufteilungsplan Stockwerkeigentum Kant. Umsetzung Revision ZGB Plan de répartition de PPE Mise en œuvre cantonale de la révision du Code civil</p>
<p>Neukonzeption Darstellung Plan für das Grundbuch, Mutationsplan, Situationsplan Nouv. conception représent. Plan pour le RF, plan de mutation, plan de situation</p>	<p>Big Picture Systeme AV-Grundbuch Grobarchitektur und Roadmap Big Picture systèmes MO-RF Architecture générale et Roadmap</p>	<p>Grundstückinformation Mit DMAV einführen Information sur la parcelle A introduire avec DMAV</p>



Strategie AV 2028-2031

Ziele

Stratégie MO 2028-2031

Buts

Idee / Idée	Konzept / Concept	Umsetzung / Réalisation
<p>3. Unsere Kernkompetenz ist das Erheben und Bewirtschaften von amtlichen Geoinformationen zur Wissensgenerierung. Notre compétence clé consiste à saisir et gérer des géoinformations officielles pour la génération de connaissances.</p>		
<p>(Bau-)Fixpunkte und Überwachungsgebiete von Infrastrukturanlagen Als Erweiterung Points de référence (de construction) et zones de surveillance des infrastructures Comme complément</p>		



Strategie AV 2028-2031

Ziele

Stratégie MO 2028-2031

Buts

Idee / Idée	Konzept / Concept	Umsetzung / Réalisation
<p>4. Zufriedene Nutzende und neue Technologien inspirieren und motivieren uns. Des utilisateurs satisfaits et les nouvelles technologies nous inspirent et nous motivent.</p>		
<p>3. und 4. Dimension in AV Bedürfnisabklärung und Grobkonzept erstellen 3e et 4e dimensions dans la MO Évaluation des besoins et élaboration d'un concept général</p>	<p>3. und 4. Dimension in AV Umsetzung mit AGCH und SGS konzipieren 3e et 4e dimensions dans la MO Concevoir la mise en œuvre avec AGCH et SGS</p>	
	<p>IND-AV Konzept zur Ablösung Toleranzstufen erarbeiten IND-MO Élaborer un concept visant à remplacer les niveaux de tolérance</p>	



Agenda

Beschleunigung Flächendeckung
AV93

Strategie AV 2028-2031

**Strategie ÖREB-Kataster 2028-
2031**

Amtliches Gebäude Schweiz

Aufgabenteilung AV-LV

Darstellungsmodelle
Situationsplan AV

Agenda

Accélération de la couverture
territoriale en MO93

Stratégie MO 2028-2031

**Stratégie du cadastre RDPPF 2028-
2031**

Bâtiment officiel Suisse

Répartition des tâches MO-MN

Modèles de représentation
Plan de situation MO



Strategie ÖREB-Kataster 2028-2031

Stratégie du cadastre RDPPF 2028-2031

Arbeitsgruppe/**Groupe de travail**

Käser Christoph, Leitung AG, swisstopo-Vermessung/**Mensuration**

Rey Isabelle, Protokoll, swisstopo-Vermessung/**Mensuration**

Giezendanner Rolf, ARE, GKG/**GCS**

Monod Olivier, BFE, GKG/**GCS**

Ibele Patrick, swisstopo-KOGIS/**COSIG**

Bernet Lea, BE, KGK/**CGC**

Filli Romedi, SH, KGK/**CGC**

Spicher Florian, NE, KGK/**CGC**

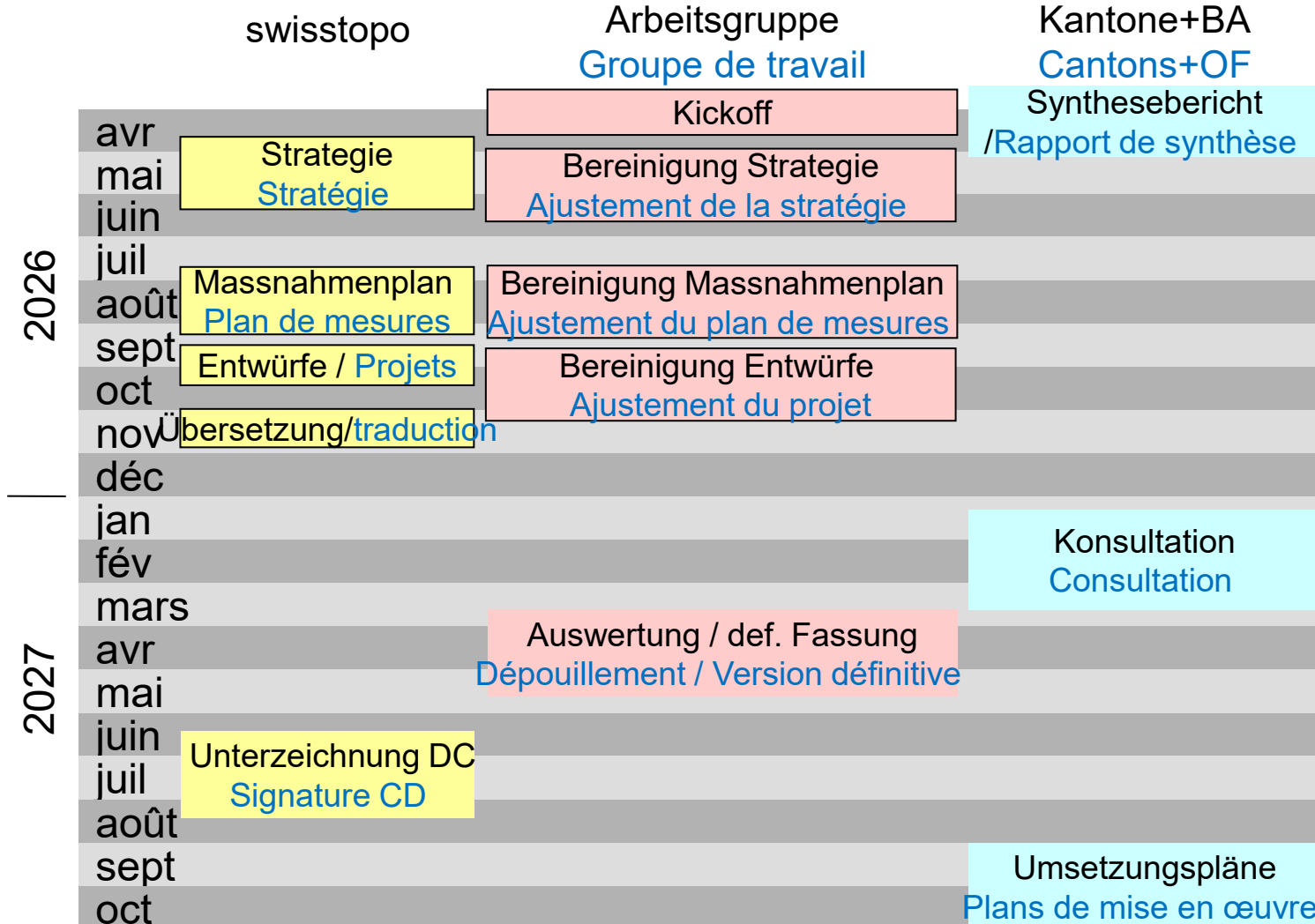
Valenza Lyons Katia, KGK/**CGC**

Graeff Bastian, Stadt Zürich, Städteverband/**Association des villes**



Strategie ÖREB-Kataster 2028-2031 - Zeitplan

Stratégie du cadastre RDPPF 2028-2031



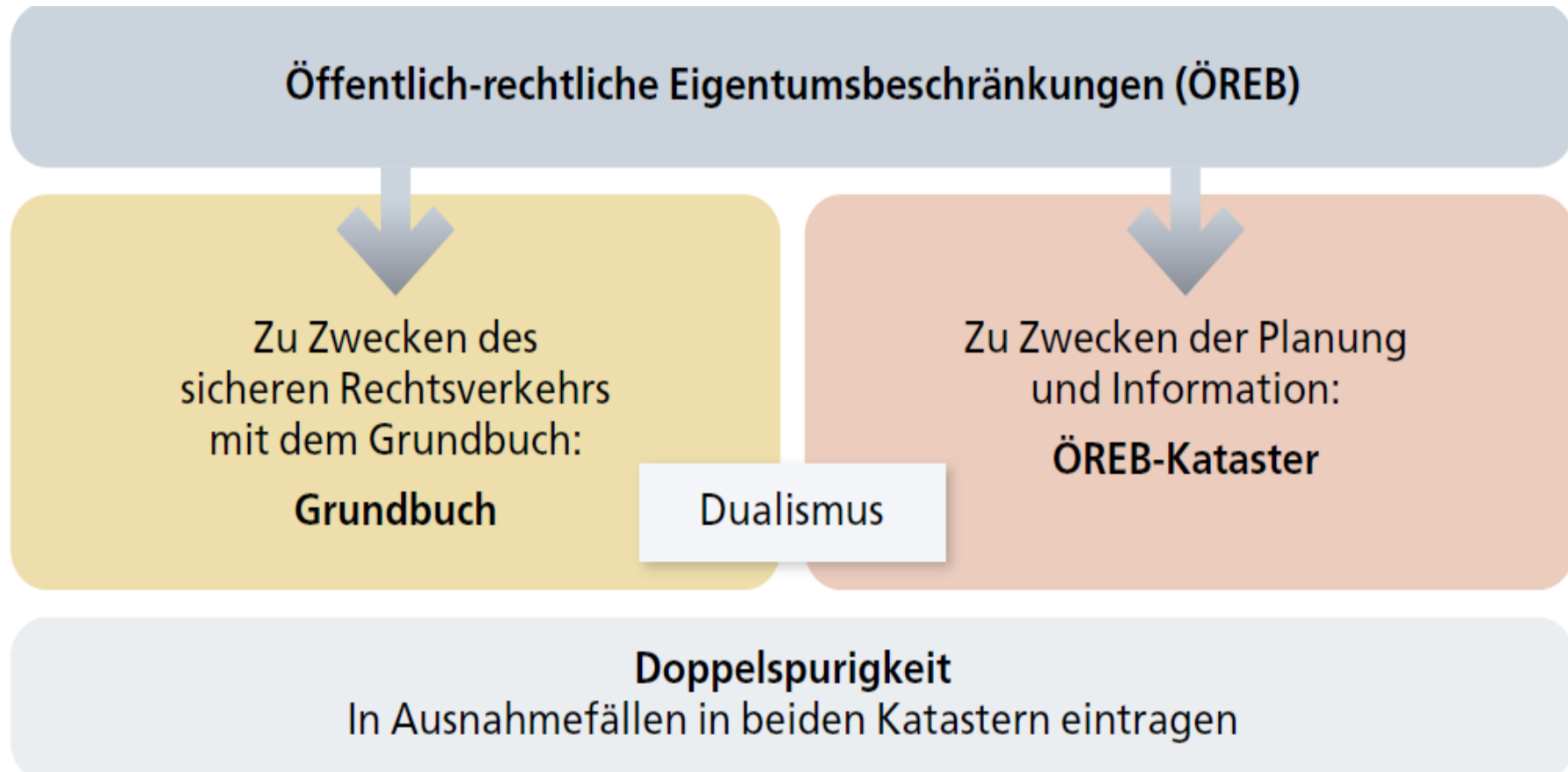


Strategie ÖREB-Kataster 2028-2031 - Stand

- Revision GeolG

Stratégie du cadastre RDPPF 2028-2031

- Révision LGéo





Strategie ÖREB-Kataster 2028-2031 - Stand

- Vision

Der ÖREB-Kataster als Gemeinschaftswerk von Bund und Kantonen

- erhöht als zentral zugängliches amtliches Informationssystem die Rechtssicherheit beim Grundeigentum;
- stiftet einen bedeutenden Nutzen für Wirtschaft, Verwaltung und Öffentlichkeit;

Stratégie du cadastre RDPPF 2028-2031

- Vision

Le cadastre RDPPF, une œuvre commune de la Confédération et des cantons

- accroît la sécurité du droit en matière de propriété foncière en sa qualité de source d'information officielle;
- procure des avantages substantiels au secteur économique, à l'administration et au grand public;



Strategie ÖREB-Kataster 2028-2031 - Stand

1. Stossrichtung «Den ÖREB-Kataster konsolidieren und optimieren»

Der ÖREB-Kataster ist flächendeckend, homogen und aktuell in Betrieb mit 22 ÖREB-Themen nach Bundesrecht sowie inhaltlich und technisch optimiert.

- a) ÖREB-Themen nach Bundesrecht flächendeckend einführen
- b) Die Aufnahme weiterer ÖREB-Themen durchführen
- c) Die revidierten technischen Weisungen umsetzen
- d) Betroffenheitsflächen einführen
- e) Die technische Infrastruktur optimieren
- f) Kandidaten für den Inhalt prüfen und ggf. aufnehmen

Stratégie du cadastre RDPPF 2028-2031

1. Axe stratégique «Consolider et optimiser le cadastre RDPPF»

Le cadastre RDPPF est opérationnel sur l'ensemble du territoire, homogène et à jour, avec 22 thèmes RDPPF relevant du droit fédéral, et optimisé tant sur le plan du contenu que sur le plan technique.

- a) Introduire les thèmes RDPPF prévus par le droit fédéral sur l'ensemble du territoire
- b) Procéder à l'intégration de nouveaux thèmes RDPPF
- c) Mettre en œuvre les directives techniques révisées
- d) Introduire les surfaces concernées
- e) Optimiser l'infrastructure technique
- f) Examiner les candidats pour le contenu et les intégrer le cas échéant



Strategie ÖREB-Kataster 2028-2031 - Stand

2. Stossrichtung «Die Benutzerfreundlichkeit steigern»

Im Fokus stehen die verschiedenen Benutzergruppen mit ihren spezifischen Informationsbedürfnissen. Deren einfache und zielgerichtete Adressierung soll zeitgemäss erfolgen, sodass die relevanten Informationen verständlich bereitgestellt werden trotz der erhöhten Informationsdichte.

- g) Benutzerfreundlichkeit und Zugänglichkeit des ÖREB-Katasters analysieren

Stratégie du cadastre RDPPF 2028-2031

2. Axe « Améliorer la convivialité »

L'accent est mis sur les différents groupes d'utilisateurs et leurs besoins spécifiques en matière d'information. Il s'agit de répondre à ces besoins de manière simple et ciblée, en s'adaptant aux exigences actuelles, afin que les informations pertinentes soient présentées de manière compréhensible malgré la densité croissante des données.

- g) Analyser la convivialité et l'accessibilité du cadastre RDPPF



Strategie ÖREB-Kataster 2028-2031 - Stand

3. Stossrichtung «Die Umsetzung der Rechtsanpassung vorbereiten»

Im Fokus steht die Vorbereitung der Umsetzung der Rechtsanpassungen mit dem Ziel, diese in den Jahren 2032-2035 zu vollziehen.

- h) Die Änderungen an den Ausführungsbestimmungen zum ÖREB-Kataster erarbeiten und umsetzen
- i) Bei zusätzlichen Inhalten des ÖREB-Katasters deren Finanzierung sichern
- j) Die neue Aufgabenteilung zwischen Grundbuch und ÖREB-Kataster vorbereiten
- k) Die erhöhten Anforderungen aus der Rechtsanpassung sind zu evaluieren
- l) Die Einführung neuer Inhalte vertieft analysieren und planen

Stratégie du cadastre RDPPF 2028-2031

3. Axe « Préparer la mise en œuvre de la modification législative »

L'accent est mis sur la préparation de la mise en œuvre des modifications législatives, l'objectif étant de les mener à bien entre 2032 et 2035.

- h) Élaborer et mettre en œuvre les modifications des dispositions d'exécution relatives au cadastre RDPPF
- i) Assurer le financement des contenus supplémentaires du cadastre RDPPF
- j) Préparer la nouvelle répartition des tâches entre le registre foncier et le cadastre RDPPF
- k) Évaluer les exigences accrues découlant de la modification législative
- l) Analyser et planifier de manière approfondie l'introduction de nouveaux contenus



Agenda

Beschleunigung Flächendeckung
AV93

Strategie AV 2028-2031

Strategie ÖREB-Kataster 2028-
2031

Amtliches Gebäude Schweiz

Aufgabenteilung AV-LV

Darstellungsmodelle
Situationsplan AV

Agenda

Accélération de la couverture territoriale
en MO93

Stratégie MO 2028-2031

Stratégie du cadastre RDPPF 2028-
2031

Bâtiment officiel Suisse

Répartition des tâches MO-MN

Modèles de représentation
Plan de situation MO



Amtliches Gebäude CH

- Das Zielbild des Projekts wurde im Juli 2025 genehmigt
- Drei Hauptziele wurden festgelegt:
 1. Ein konzeptionelles Datenmodell für das Gebäude erstellen
 2. Grundlagen für die Verarbeitung und Nutzung der Gebäudedaten schaffen
 3. Ein Georegister entwerfen, das den Nutzern der Gebäudedaten die erforderlichen Informationen liefert.
- Um den Fortschritt des Projekts zu sichern und Verzögerungen durch noch offene Fragen zu vermeiden, wurde **der Umfang des AGCH-Projekts auf das erste Ziel beschränkt.**

Bâtiment officiel CH

- L'image cible du projet a été approuvée en juillet 2025
- Trois objectifs clés ont été retenus:
 1. Créer un modèle de données conceptuel pour le bâtiment
 2. Offrir un socle commun pour le traitement et l'utilisation des données du bâtiment
 3. Proposer un géoregistre qui fournit les informations nécessaires aux utilisateurs des données du bâtiment.
- Pour garantir l'avancement du projet et éviter des blocages liés à des points encore non résolus, **le périmètre du projet AGCH a été recentré sur le premier objectif uniquement.**



Amtliches Gebäude CH

Der Aktionsplan 2025 - Q2 2027 wurde vom Projektausschuss genehmigt. Am Ende dieses Zeitraums werden vier Ergebnisse erwartet:

1. Konzeptionelles Datenmodell
2. Dokumentation des Datenmodells
3. Testdatensatz
4. Szenarien für die Umsetzung der Ziele 2 und 3 in einem zukünftigen Projekt

Bâtiment officiel CH

Le plan d'action 2025 - T2 2027 a été validé par le comité de pilotage. Quatre résultats sont attendus à la fin de cette période :

1. Modèle de données conceptuel
2. Documentation du modèle de données
3. Jeu de données de test
4. Scénarios pour la mise en œuvre des objectifs 2 et 3 dans un futur projet



Organisation

Projektleitung

Roxane Pott, Stefan Ryter (swisstopo)

Erweiterter Projektausschuss (PAS)

Thomas Honegger (Grundbuch), Patrick Kummer (BFS), Adrian Moser (KGK, SSV), Marc Nicodet (swisstopo), Patrick Reimann (KGK), André Streilein (swisstopo), *Alain Buogo (swisstopo), Fridolin Wicki (swisstopo)*

Technische Arbeitsgruppe (13)

Philippe Latty VD
Bernard Fierz ZH

Organisation

Direction du projet

Roxane Pott, Stefan Ryter (swisstopo)

Comité de projet élargi (PAS)

Thomas Honegger (RF), Patrick Kummer (OFS), Adrian Moser (CGC, UVS), Marc Nicodet (swisstopo), Patrick Reimann (CGC), André Streilein (swisstopo), *Alain Buogo (swisstopo), Fridolin Wicki (swisstopo)*

Groupe de travail technique (13)

Philippe Latty VD
Bernard Fierz ZH



Grundprinzipien

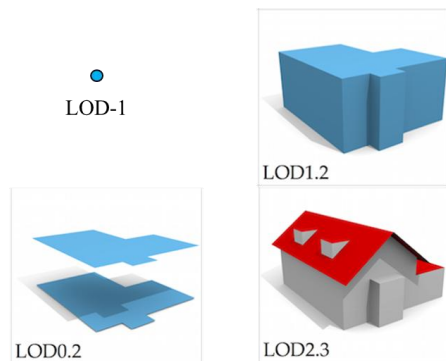
- **Ausgangslage:** Das durch den Schweizerischen Städteverband (SSV) erarbeitete «Harmonisierte 3D-Stadtmodell» (H3DSM) dient als Basis
- 3D-Modellierung in CityGML 3.0
- Die Gebäudedefinition und -abgrenzung richtet sich nach dem GWR und des dazu verfügbaren Gebäudegrundrisses der AV. Es dürfen nur Gebäude ins AGCH aufgenommen werden, die auch im GWR enthalten sind und mit einem EGID versehen sind

Principes de base

- **Contexte:** Le « modèle urbain 3D harmonisé » (H3DSM) élaboré par l'Union des villes suisses (UVS) sert de base
- Modélisation 3D en CityGML 3.0
- La définition et la délimitation des bâtiments se fondent sur le RegBL et sur les empreintes de bâtiment de la MO qui y sont associées. Seuls les bâtiments figurant dans le RegBL et dotés d'un EGID peuvent être intégrés dans AGCH

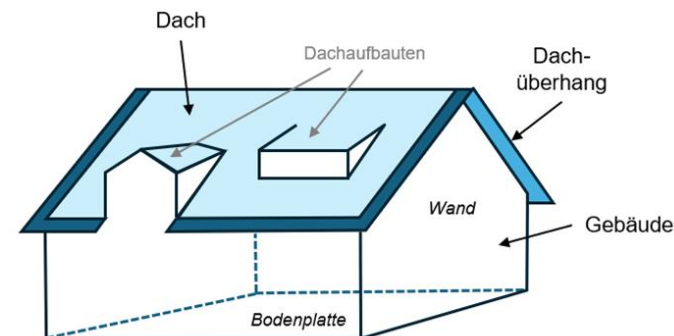


Diskussionspunkte



- Als Punkt-, Flächen- und 3D-Objekt und in unterschiedlicher Detaillierung (LOD 1.2 und 2.3) verfügbar
- Detaillierungsgrad (Dachaufbauten grösser als 10 m²)
- unterirdische Gebäude, Geschosse, Stockwerkeigentum, Historisierung, instabile Bodenverhältnisse, Gebäudeeingänge

Points de discussion



- Disponible sous forme de point, de surfaces et d'objet 3D, avec différents niveaux de détail (LOD 1.2 et 2.3)
- Niveau de détail (structures de toiture de plus de 10 m²)
- bâtiments souterrains, niveaux, propriété par étage, historisation, sols instables, entrées de bâtiments



Projektstand, Vorgehen

Etat d'avancement du projet, démarche

... - Okt. 2025	Nov. 25 – Juni 26	Juli. 26 – Feb. 27	März 27	April 27 – Mai 27
Initialisierung	Konzept	Umsetzung Realisierung	Einführung	Abschluss
Projektsteuerung				
Projektführung				
Ausführung				
Bilden der technischen Arbeitsgruppe	<ol style="list-style-type: none">1. Konzeptionelles Datenmodell in UML2. Dokumentation des Datenmodells	<ol style="list-style-type: none">3. Testdatensatz → Öffentliche Konsultation der Ergebnisse	Veröffentlichung des Datenmodells und seiner Dokumentation	<u>Erstellung der Ergebnisse:</u> <ol style="list-style-type: none">4. Dokument mit Szenarien für die weitere Umsetzung des Datenmodells. → Vorbereitungsarbeiten zum Start eines neuen Projekts zur Umsetzung des Datenmodells und Erstellung eines Georegisters.





Agenda

Beschleunigung Flächendeckung
AV93

Strategie AV 2028-2031

Strategie ÖREB-Kataster 2028-
2031

Amtliches Gebäude Schweiz

Aufgabenteilung AV-LV

Darstellungsmodelle
Situationsplan AV

Agenda

Accélération de la couverture
territoriale en MO93

Stratégie MO 2028-2031

Stratégie du cadastre RDPPF 2028-
2031

Bâtiment officiel Suisse

Répartition des tâches MO-MN

Modèles de représentation
Plan de situation MO



Aufgabenteilung Amtliche Vermessung AV – Landesvermessung LV

Répartition des tâches mensuration officielle (MO) – mensuration nationale (MN)



Arbeitsgruppe / Groupe de travail

Fridolin Wicki (Leitung / **conduite**)

Christoph Käser (Protokoll / **procès-verbal**)

LV/MN: André Streilein,
Emanuel Schmassmann

AV/MO: Marc Nicodet (swisstopo),
Hans Andrea Veraguth (KGK-**CGC**),
Patrick Reimann (KGK-**CGC**)

Dez. 2026: Entwurf / **Projet**

2027: Konsultation / **Consultation**



Aufgabenteilung AV-LV Stand

Grundprinzipien

- AV und LV sind komplementär und nicht konkurrenzierend.
- Im Fokus steht der Nutzen der Kundschaft / Gesellschaft (Verwaltung, Wirtschaft, Wissenschaft, Bevölkerung).
- Wer es am effizientesten (Zeit und Geld) tut, soll es machen.

Répartition des tâches MO-MN Situation

Principes de base

- MO et MN sont complémentaires et ne se font pas concurrence.
- L'accent est mis sur les avantages pour la clientèle et la société (administration, économie, science, population).
- C'est celui qui le fait de la manière la plus efficace (en termes de temps et d'argent) qui doit s'en charger.



Aufgabenteilung AV-LV

Qualitätskriterien

Qualitätskriterien, denen die Daten entsprechen müssen, unabhängig davon, ob sie in der AV oder LV erfasst werden:

- Flächendeckung
- Aktualität
- Genauigkeit
- Zuverlässigkeit
- Homogenität
- Informationstiefe
- Nachhaltigkeit
- Eindeutigkeit

Répartition des tâches MO-MN

Critères de qualité

Critères de qualité auxquels les données doivent répondre, qu'elles soient saisies par la MO ou la MN:

- Couverture territoriale
- Actualité
- Précision
- Fiabilité
- Homogénéité
- Détail de l'information
- Durabilité
- Unicité



Aufgabenteilung AV-LV Stand

Keine Abgrenzung nötig bei LV:

- Geodätischer Bezugsrahmen, Fixpunkte LFP1, HFP1
- Hoheitsgrenzen: Landesgrenze
- Verkehrsnetze
- Orthofotos
- Höhen

AV:

- Fixpunkte LFP2, HFP2, LFP3, HFP3
- Hoheitsgrenzen: Kantons-, Bezirks- und Gemeindegrenzen
- Liegenschaften (Grundstücke)
- Gebäudeadressen

Répartition des tâches MO-MN Situation

Aucune intervention nécessaire du côté de la MN :

- Cadre de référence géodésique, points fixes PFP1, PFA1
- Limites territoriales: frontière nationale
- Réseaux de transport
- Orthophotos
- Altitudes

MO:

- Points fixes PFP2, PFA2, PFP3, PFA3
- Limites territoriales: limites cantonales, de district et communales
- Biens-fonds (parcelles)
- Adresses des bâtiments



Aufgabenteilung AV-LV Stand

Klärung der Zuständigkeiten

- Geografische Namen
- (Umweltschutz, Schutzgebiete, Habitate und Biotope)
- Gebäude, Anlagen, Siedlungen, Verkehrsanlagen
- Bodenbedeckung/Bodennutzung/
Einzelobjekte
- Gewässernetz

Répartition des tâches MO-MN Situation

Clarification des responsabilités

- Noms géographiques
- (Écologie, zones protégées, habitats et biotopes)
- Bâtiments, installations, lotissements, infrastructures de transport
- Couverture du sol/Utilisation des sols/Objets divers
- Réseau hydrographique



Aufgabenteilung AV-LV

Weiteres Vorgehen

Konsultation

- Breite öffentliche Konsultation
Anfang 2027 (Frist von 3 Monaten)
- Eine Informationsveranstaltung
einen Monat nach dem Start der
Konsultation (Vorstellung der
Grundzüge der Vorlage und
Beantwortung von Fragen)

Auswertung im 2. Quartal 2027

Verabschiedung im 3. Quartal 2027

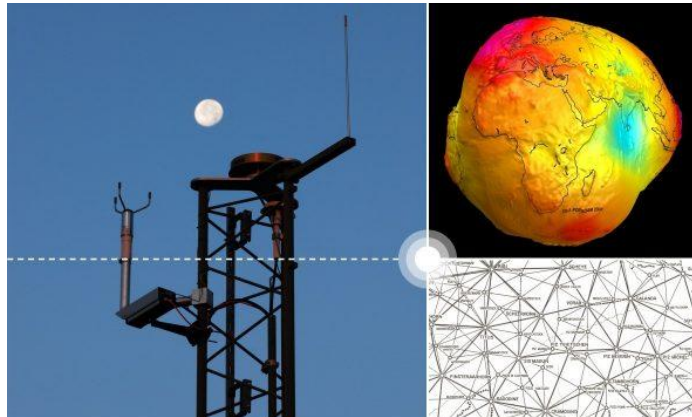
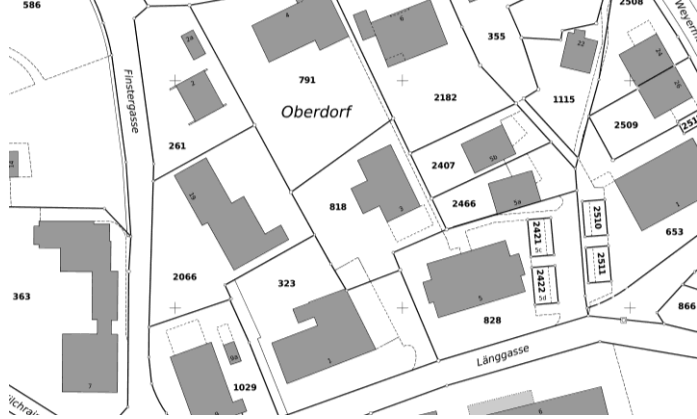
Umsetzungsarbeiten ab 2028

Répartition des tâches MO-MN

Prochaines étapes

Consultation

- Large consultation publique
début 2027 (durée de 3 mois)
- Une réunion d'information
un mois après le lancement
de la consultation (présentation
des grandes lignes du projet et
réponse aux questions)
- **Évaluation** au 2e trimestre 2027
- **Adoption** au 3e trimestre 2027
- **Travaux de mise en œuvre** dès 2028



Veränderungen bei swisstopo! Changement en vue à swisstopo!



© Copyright Shutterstock



Pensionierung **Retraite** Marc Nicodet

31.12.2026

- Venu au monde alors que John F. Kennedy est encore président des USA
- Sortie du 1^{er} album des Beatles
- Arrivé à swisstopo en mai 2000
- Responsable de la D+M depuis novembre 2014
- Fusion avec la Géodésie en janvier 2017



**Le poste sera mis au concours à
fin juin - début juillet 2026**



Agenda

Beschleunigung Flächendeckung
AV93

Strategie AV 2028-2031

Strategie ÖREB-Kataster 2028-
2031

Amtliches Gebäude Schweiz

Aufgabenteilung AV-LV

Darstellungsmodelle
Situationsplan AV

Agenda

Accélération de la couverture
territoriale en MO93

Stratégie MO 2028-2031

Stratégie du cadastre RDPPF 2028-
2031

Bâtiment officiel Suisse

Répartition des tâches MO-MN

Modèles de représentation
Plan de situation MO



Gemeinde

1:500

E / N = 2748756 1244905



Amtliche Vermessung Schweiz
www.cadastre.ch

Situationsplan AV

Nachführungsstelle, Ortschaft

Legende: www.cadastre.ch/legende

Erstellungsdatum: 10.06.2020

Grundstücke mit unterstrichenen Nummern sind noch nicht rechtsgültig.



5m 10m



Varinate 1



Gemeinde

1:500
E / N = 2748750 1244905

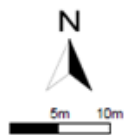


Amtliche Vermessung Schweiz
www.cadastre.ch

Situationsplan AV

Nachführungsstelle, Ortschaft

Legende: www.cadastre.ch/legende
Erstellungsdatum: 10.06.2026



Grundstücke mit unterstrichenen Nummern sind noch nicht rechtsgültig.



Variante 2a



Gemeinde

1:500
E / N = 2748756 1244905

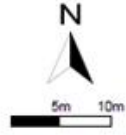


Amtliche Vermessung Schweiz
www.cadastre.ch

Situationsplan AV

Nachführungsstelle, Ortschaft

Legende: www.cadastre.ch/legende
Erstellungsdatum: 10.06.2020



Grundstücke mit unterstrichenen Nummern sind noch nicht rechtsgültig.



Variante 2b

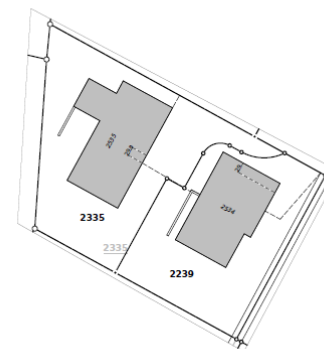
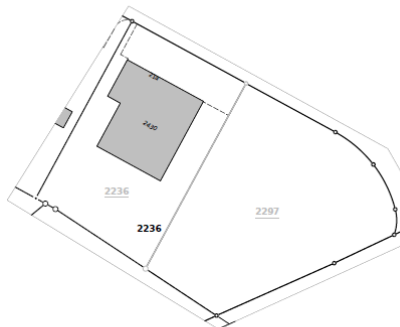
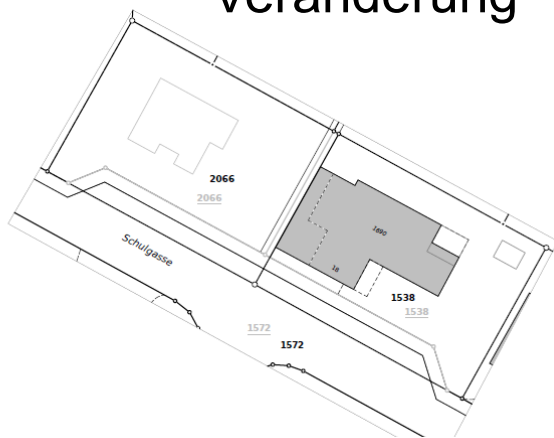


Veränderung

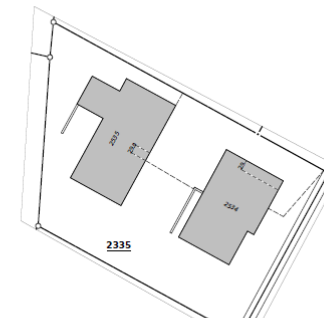
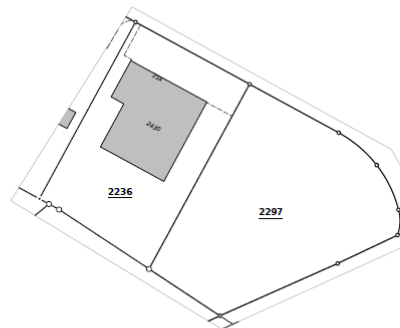
Teilung

Vereinigung

Variante 1



Variante 2a



Variante 2b

